

Premesso

- che la mediazione creditizia consiste nella messa in relazione di banche o intermediari finanziari con la clientela al fine della concessione di finanziamenti sotto qualsiasi forma che l'attività di consulenza costituisce parte integrante del servizio di mediazione creditizia

Tra le seguenti parti:

- Sig/ra , nato a il , residente Via
a..... , cod. fiscale in persona del legale rappresentante, di seguito più brevemente "**cliente**"
- **PRESTITI & MUTUI SRL.**, con sede in Martina Franca, Via Taranto n. 31/B, P.IVA 02724750738, iscrizione UIC n° 114852 in persona dell'Amministratore Unico Marangi Giuseppe nato a Milano il 13/06/1965 di seguito più brevemente "**mediatore creditizio**"

si conviene e stipula quanto segue:

ART. 1 Oggetto del contratto: Il presente contratto ha per oggetto la mediazione creditizia al fine della concessione, da parte di banche o intermediari finanziari a favore del cliente, di un finanziamento sotto forma di Prestito Personale, Cessione del quinto, Delegazione di Pagamento, Mutuo per Acquisto/Ristrutturazione/Consolidamento/Liquidità, Revolving Card - per un importo pari ad € (.....) o minor somma che PRESTITI & MUTUI sulla base delle informazioni fornite dal cliente e su suo conto assunte, riuscirà a reperire in favore dello stesso, anche tramite diverse tipologie di finanziamento e/o tramite l'intervento di più intermediari finanziari o enti eroganti.

ART. 2 Durata del contratto: Il presente contratto di mediazione creditizia ha una durata di mesi SEI dalla data della sua sottoscrizione e per tale periodo è irrevocabile. Alla scadenza di detto termine, il vincolo contrattuale si intenderà automaticamente cessato, senza necessità di disdetta da entrambe le parti.

ART. 3 Diritto di esclusiva: Il cliente riconosce al mediatore creditizio il diritto di esclusiva fino all'estinzione del presente contratto, poiché, in caso contrario, il cliente è tenuto al pagamento in favore del mediatore creditizio della penale come indicate all'ART 9 lettera .

ART. 4 Termini di esecuzione del servizio:

- a) Il cliente autorizza il mediatore creditizio a dare immediatamente corso al presente contratto.
b) Il mediatore creditizio si impegna ad eseguire il servizio di mediazione entro il termine di mesi 6 (sei) dalla sottoscrizione del presente contratto.
c) La documentazione e le informazioni richieste al cliente sono contenute nel documento denominato "Check List" allegato

ART. 5 Obblighi del cliente

- a) Il cliente dichiara che i dati, le notizie e la documentazione da lui forniti corrispondono al vero;
b) Il cliente dichiara espressamente di non avere protesti, procedimenti penali pendenti, procedure esecutive in corso, ipoteche iscritte su eventuali diritti reali di cui egli sia titolare;
c) Il Cliente dichiara di non trovarsi in stato di bisogno, fornisce documenti concernenti la sua situazione patrimoniale, con specifica indicazione dei suoi redditi, conferendo facoltà alla società di effettuare gli accertamenti che riterà opportuni.

ART. 6 Obblighi del mediatore

- a) Il mediatore deve adeguare l'attività di istruttoria al profilo economico del cliente e all'entità del finanziamento richiesto.
b) Deve inoltre comportarsi con diligenza, correttezza e buona fede e deve svolgere il servizio con semplicità e chiarezza, nel rispetto delle disposizioni in materia di trasparenza.
c) Il mediatore creditizio si impegna a rispettare il segreto professionale.

ART. 7 Esoneri di responsabilità del mediatore creditizio

- a) Il cliente prende atto che se il finanziamento non verrà erogato da banche e intermediari finanziari, il mediatore creditizio non sarà tenuto a comunicare al cliente né genericamente né specificamente il motivo.
b) Il cliente prende altresì atto che il mediatore creditizio non potrà essere ritenuto in alcun modo responsabile dell'operato delle banche e intermediari finanziari, anche nell'ipotesi di mancata concessione del finanziamento richiesto.

ART. 8 Condizioni Economiche:

- a) In merito al contratto di mediazione PRESTITI & MUTUI in deroga all'art. 1755 C.C. non richiede alcuna provvigione al cliente
b) In merito al contratto di Finanziamento le condizioni economiche sono specificate nei fogli informativi delle società eroganti.

ART. 9 Penale : Sarà a carico del cliente a titolo di penale l'importo pari a € 300 (trecento euro) nel caso in cui, senza giustificato motivo, receda dal contratto o abbia fornito dati, notizie o documentazione non rispondenti al vero o abbia stipulato contratto con altro mediatore.

ART. 10 Diritto di recesso: Il cliente può recedere entro e non oltre 7 gg dalla sottoscrizione del presente contratto dandone comunicazione al mediatore creditizio a mezzo raccomandata A/R;

ART. 11 Domicilio: Il cliente dichiara di eleggere domicilio ai fini del presente contratto presso la sede legale della società

ART. 12 Controversie e foro competente: In caso dell'insorgere di controversie, sarà competente in via esclusiva il Foro di TARANTO

ART. 13 Consenso al trattamento dei dati personali: Il cliente dichiara di essere stato informato oralmente o per iscritto circa la finalità, la natura, i soggetti interessati allo svolgimento dell'attività di mediazione creditizia.

consente non consente il trattamento dei propri dati personali ai sensi art.13 del D.Lgs. 196/2003;

AI SENSI DELL'ART. 9 PARTE IV PROV. U.I.C. DATA LA CHIARA EVIDENZA CON CUI SONO INDIVIDUABILI LE CONDIZIONI CONTRATTUALI ED ECONOMICHE PIU' SIGNIFICATIVE, AL PRESENTE CONTRATTO DI MEDIAZIONE NON E' UNITO IL DOCUMENTO DI SINTESI

Martina Franca, li ____/____/____

Il cliente _____

Dichiaro di approvare espressamente, ai sensi e per gli effetti di cui agli articoli 1341 e 1342 del codice civile, le condizioni di cui agli art.1 (Oggetto del contratto) -2 (Durata del contratto) -3 (Diritto di esclusiva) -4 (Termini di esecuzione del servizio) -5 (Obblighi del cliente) -6 (Obblighi del mediatore) -7 (Esoneri di responsabilità del mediatore creditizio) -8(Condizioni Economiche) -9 (Penale) -10 (Diritto di recesso) -11 (Domicilio)-12 (Controversie e foro competente) -13 (Consenso al trattamento dei dati personali).

Martina Franca, li ____/____/____

Il cliente _____

Dichiaro di aver ricevuto copia del presente contratto di mediazione, foglio informativo e avviso sulle principali norme di trasparenza.

Martina Franca, li ____/____/____

Il cliente _____